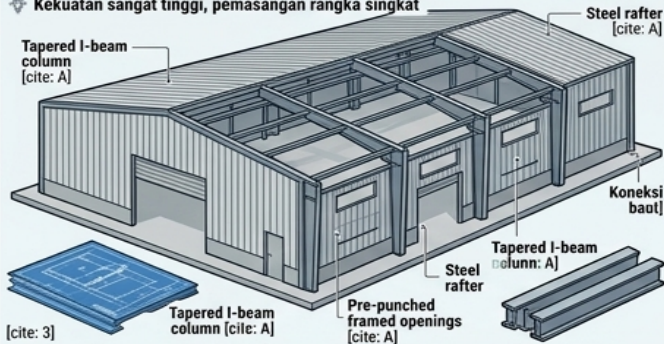


# JENIS-JENIS BANGUNAN PREFABRIKASI MODERN [cite: 3]

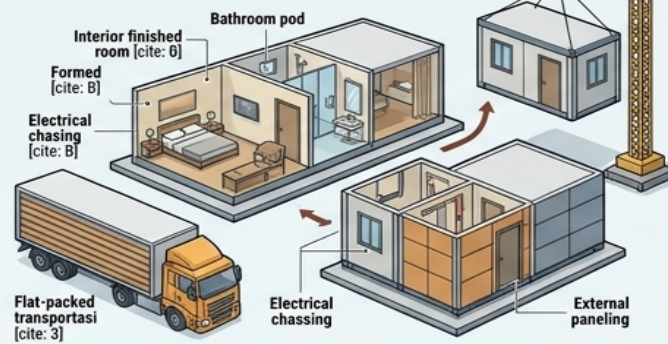
## A. PRE-ENGINEERED BUILDINGS (PEB)

- Struktur baja utama dirancang khusus beban
- Profil baja I-beam/H-beam tapered efisiensi material
- Bentang lebar tanpa sekat
- Gudang industri, pabrik, hanggar pesawat
- Kekuatan sangat tinggi, pemasangan rangka singkat



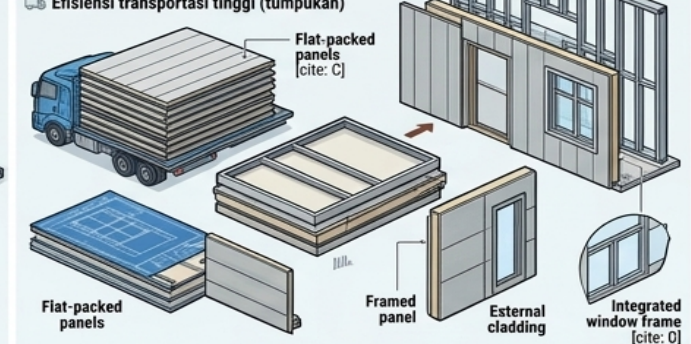
## B. MODULAR BUILDING (3D VOLUMETRIC)

- Unit kotak 3D, 80-95% selesai di pabrik
- Dilengkapi lantai, plafon, instalasi listrik/air, furnitur interior
- Hotel modular, asrama, kantor lapangan (portacamp), rumah sakit darurat
- Minim pekerjaan di lokasi; perakitan & penyambungan utilitas



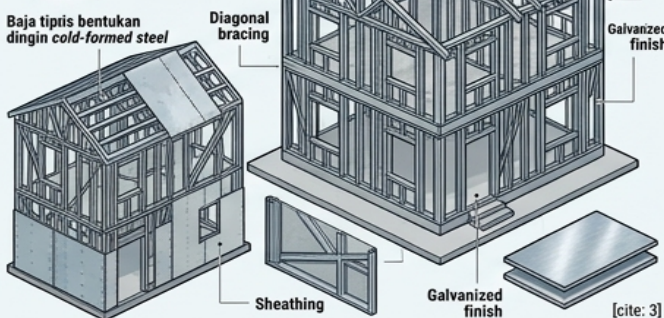
## C. PANELIZED SYSTEMS (2D ELEMENTS)

- Panel datar diproduksi di pabrik, flat-pack
- Panel dinding sering memiliki rangka, lapisan luar, kusen jendela/pintu terpasang
- Perumahan massal, bangunan komersial menengah
- Efisiensi transportasi tinggi (tumpukan)



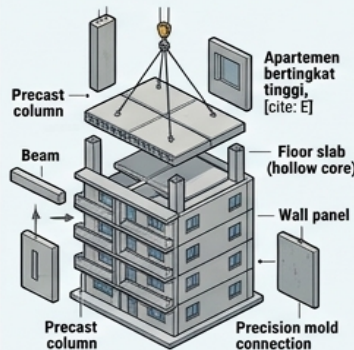
## D. LIGHT GAUGE STEEL FRAME (LGSF - BAJA RINGAN)

- Baja tipis bentukan dingin cold-formed steel
- Material sangat ringan, rasio kekuatan/berat tinggi, tahan rayap, tahan karat [cite: D]
- Rumah tinggal, sekolah, ruko, penambahan lantai dak
- Akurasi tinggi, tidak perlu alat berat



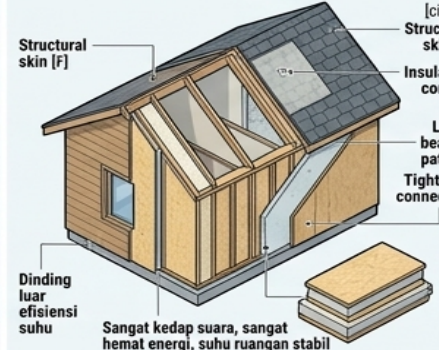
## E. PRECAST CONCRETE SYSTEMS

- Elemen beton dicetak di pabrik, curing terkontrol
- Apartemen bertingkat tinggi, jembatan, dinding pagar panel
- Kekuatan maksimal, kualitas permukaan halus
- Sangat kokoh, tahan api, minim plester aci



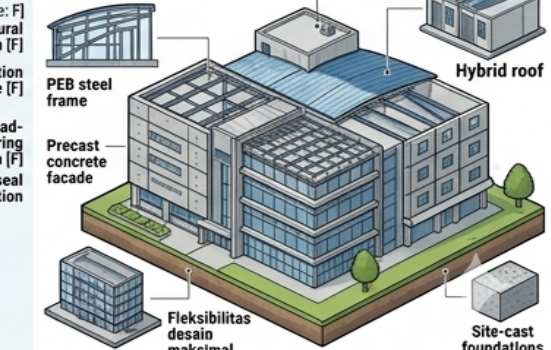
## F. STRUCTURAL INSULATED PANELS (SIPs)

- Panel komposit, inti insulasi busa plastik stirofoam diapit lapisan struktural papan semen/kayu
- Dinding luar efisiensi suhu
- Sangat kedap suara, sangat hemat energi, suhu ruangan stabil [cite: F]



## G. HYBRID PREFABRICATION (KONSTRUKSI HIBRIDA)

- Menggabungkan dua atau lebih sistem prefab atau konvensional cor di tempat [cite: G]
- Contoh: PEB baja dengan dinding Precast atau panel SIPs
- Gedung komersial kompleks, estetika tertentu
- Fleksibilitas desain maksimal



 **EXPORT IMPORT**  
b y G O Z A L I



 **EXPORT IMPORT**  
b y G O Z A L I

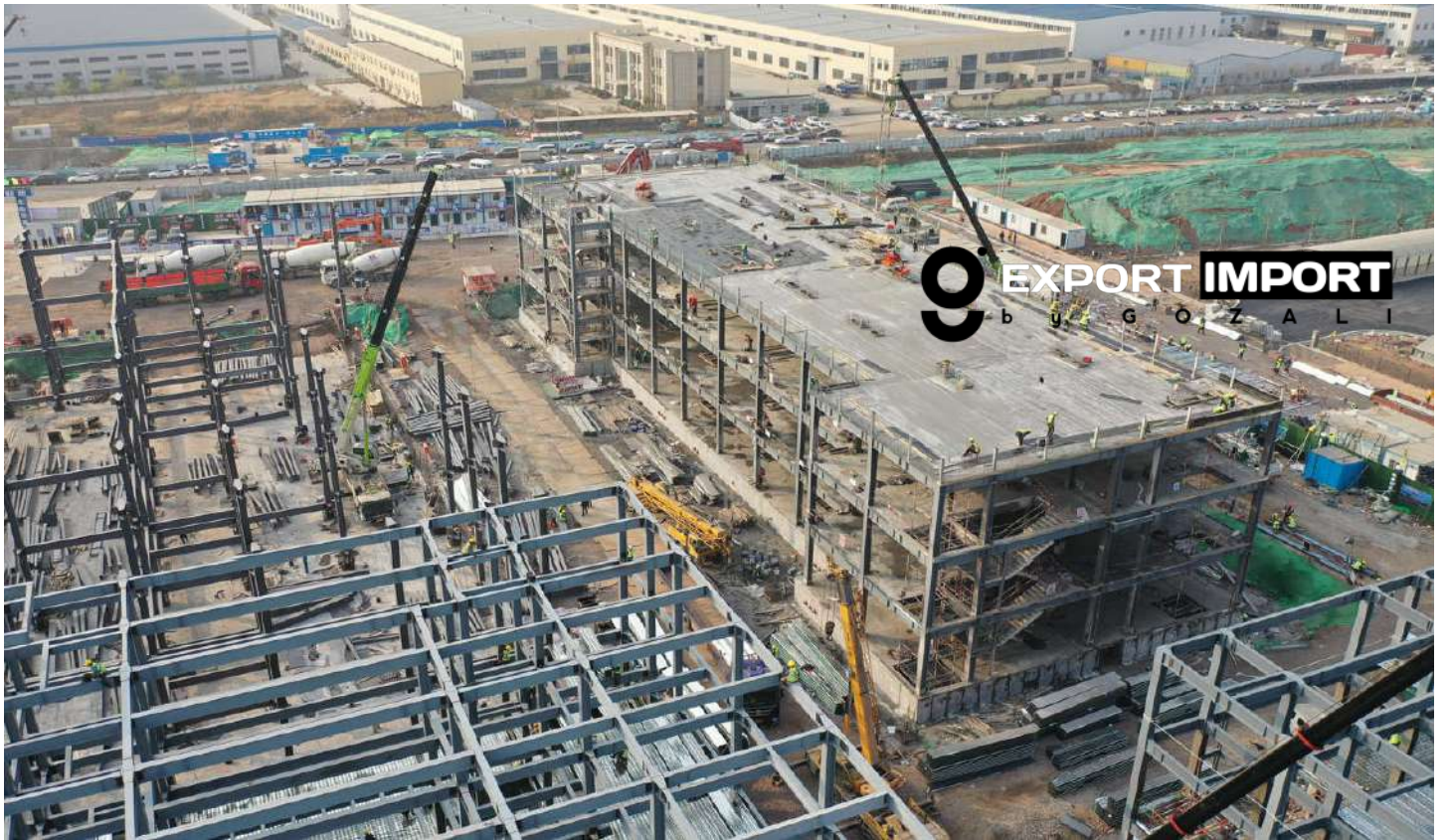


 **EXPORT IMPORT**  
b y G O Z A L I



 **EXPORT IMPORT**  
b y G O Z A L I















**EXPORT IMPORT**  
b y G O Z A L I



**EXPORT IMPORT**  
b y G O Z A L I



**EXPORT IMPORT**  
b y G O Z A L I







**EXPORT IMPORT**  
by GOZALI

# Gozali

Export Import

 +62 812 8406 5561

 [gozaliexportimport.web.app/](https://gozaliexportimport.web.app/)

 Apartement Mediterania Palace,  
Residence Tower C, Kb. Kosong, Kec.  
Kemayoran, Kota Jakarta Pusat,  
Daerah Khusus Ibukota Jakarta 10630

